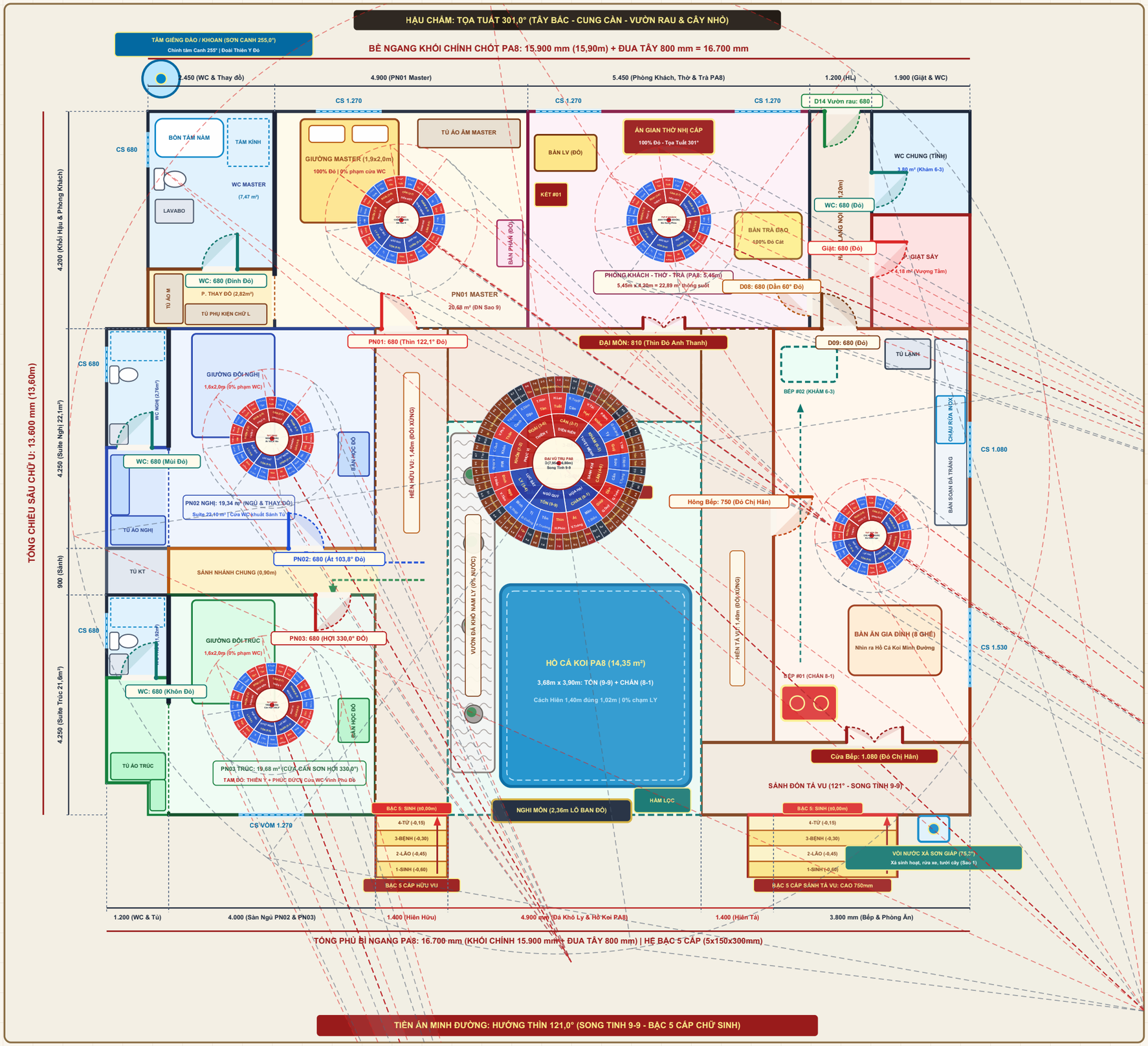
BẢN VẼ KT-PT-01 (TỜ 01 TRÊN 05): KIẾN TRÚC CHỐT PA8 (15,90m x 13,60m), BẬC 5 CẤP, GIẾNG CANH 255,0° & 14 CỬA SƠN ĐỎ

CHỐT THỰC ĐỊA 04/11/2026: P.KHÁCH 5,45m (CỬA ĐỎ ANH THANH), BẾP CỬA ĐỎ CHỊ HÂN, GIẾNG 255,0° & CHỈ GIỮ VƯỜN RAU SAU NHÀ

CHỐT THỰC ĐỊA PA8 (04/11/2026)
Chủ đầu tư: Ông Phạm Thanh - Ngang 15,90m

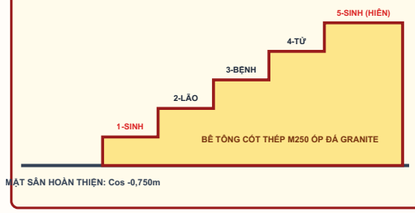


CHỐT THỰC ĐỊA PA8 (04/11/2026): NGANG 15,90m, BẬC 5 CẤP & GIẾNG CANH

TỐN (ĐN)	LY (NAM)	KHÔN (TN)
9 (8) 9	5 (4) 4	7 (6) 2
Song Tinh 9-9	Cây Lớn Giảm Sát	Đôi Tùng Tinh Trấn
CHẤN (ĐÔNG)	**TRUNG CUNG**	**ĐOÀI (TÂY)**
8 (7) 1	1 (9) 8	3 (2) 6
Vòi Xả Giáp 75,3°	O(7,95m; 6,80m)	Giếng Canh 255,0°
CẤN (ĐB)	**KHẢM (BẮC)**	**CÀN (TB)**
4 (3) 5	6 (5) 3	2 (1) 7
Thủy Long Đầu 57,8°	Sơn Kim 6 Cát	Vườn Rau & Cửa Hợi

CHỐT PA8 04/11:
Ngang: 15,90m
Sâu: 13,60m
P.Khách: 5,45m
GIẾNG SƠN CANH:
255,0° Thiên Y Đỏ
14 CỬA 24 SƠN:
100% Sơn Đỏ Chuẩn
BẬC 5 CẤP THẤU:
5x150x300 = 750mm
Nhập Trạch: T02/2027

CHI TIẾT KỸ THUẬT XÂY BẬC 5 CẤP (NGŨ CẤP CHỮ SINH) GIAO NHÀ THẦU XÂY DỰNG



- **Số lượng bậc:** Đúng 05 cấp (Sinh, Lão, Bệnh, Tử, SINH)
- **Chiều cao 1 cổ bậc:** 150 mm (5 x 150mm = Tổng cao 750 mm)
- **Bề rộng 1 mặt bậc:** 300 mm (4 mặt bậc ngoài = 1.200 mm)
- **Bậc thứ 5 (Chữ SINH):** Chính là mặt sàn Hiên/Sảnh Cos ±0,000m
- **Áp dụng đồng bộ tại:** Hiên Chính Đường, Sảnh Tả Vu, Hiên Hữu Vu
- **Ốp mặt đá:** Đá Granite Vàng Hoàng Gia nhám chống trượt

1. CHỐT BỀ NGANG XÂY DỰNG 15,90m & THU HẸP PHÒNG KHÁCH CÒN 5,45m (PA8)

• Đo thực tế ngày 04/11/2026: Chiều ngang khối chính xây dựng được đúng 15,90m (giảm 0,90m so với 16,80m của PA7). Phương án PA8 thu hẹp Phòng Khách, Thờ và Trà từ 6,35m xuống 5,45m (diện tích 22,89 m² thông suốt), giữ nguyên 100% kích thước Master (4,90m), Bếp (3,80m), hai Hiên đối xứng (1,40m) và hai Suite Nghỉ, Trúc.

2. GIẾNG KHOAN CHÍNH TÂM CANH 255,0° & 14/14 TÂM CỬA VÀO SƠN ĐỎ CHUẨN

• Tâm Giếng Khoan thực tế đặt tại 255,0° (X=0,25m; Y=-0,63m), chính tâm Dương Can CANH, Cung ĐOÀI Thiên Y Đỏ cho Anh Thanh, Vượng Tài Đỏ cho Chị Hân; Vòi xả tại Sơn GIÁP 75,3°.
• Toàn bộ 14/14 cửa vào Chính tuyến 9° Sơn ĐỎ: P.Khách Đỏ Anh Thanh (Thìn & Dần), Bếp Đỏ Chị Hân (Khôn Hoan Lạc & Thìn Tiến Điền), PN01/02/03 Đỏ chuẩn mệnh từng chủ phòng.

3. CÂY LỚN NAM LỤC SÁT (THỦY SINH MỘC) & CHỈ GIỮ VƯỜN RAU SAU NHÀ

• Cung Nam Lục Sát (Cung Ly): Trồng Cây Lớn tán rộng Hành Mộc để tiết giảm năng lượng Lục Sát theo nguyên lý Thủy sinh Mộc (Văn Khúc Thủy sinh Mộc, che nắng Nam).
• Đã xóa bỏ hoàn toàn vườn rau hai bên hông nhà do thực tế hẹp; chỉ giữ lại duy nhất Vườn rau sạch hữu cơ và cây ăn trái thân nhỏ phía sau nhà (51,24 m², Cung Càn Đỏ).

TIẾN ĐỘ DỰ ÁN CẬP NHẬT 04/11/2026: ĐÃ KHỞI ĐỘNG THỔ CÙNG ĐÀO GIẾNG

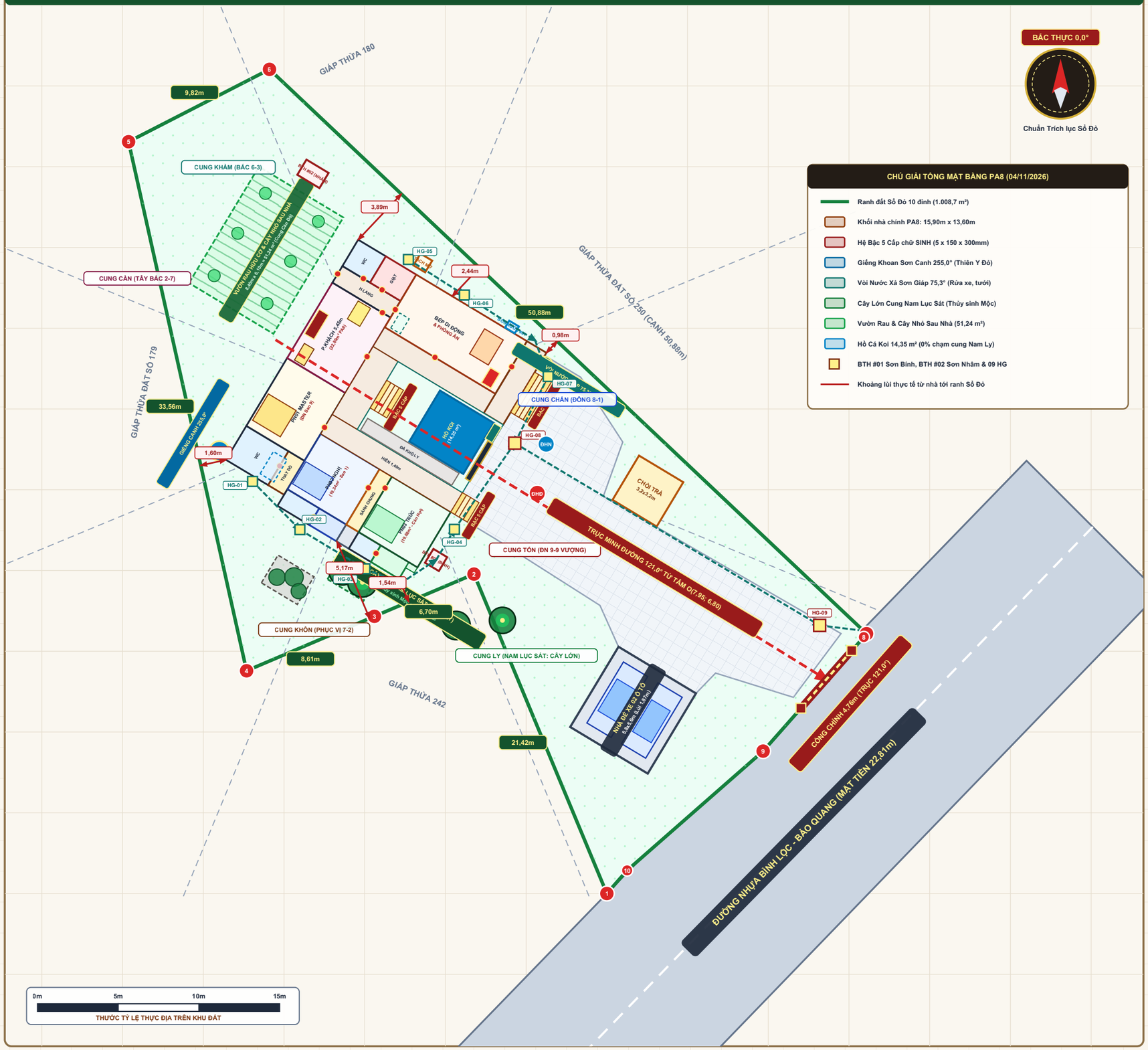
Chỉ còn duy nhất cột mốc cuối: Dự kiến Nhập Trạch trong Tháng 02 năm 2027 dương lịch

BẢN VẼ KT-TMB-02 (TỜ 02 TRÊN 05): TỔNG MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ PA8 (NGANG 15,90m, GIẾNG CANH 255,0° & VƯỜN RAU SAU NHÀ)

CHỐT THỰC ĐỊA 04/11/2026: NGANG 15,90m, BẬC 5 CẤP, GIẾNG CANH 255,0°, VÒI GIÁP 75,3°, CÂY LỚN NAM LỤC SÁT & CHỈ GIỮ VƯỜN RAU SAU NHÀ

TỔNG MẶT BẰNG PA8
Chốt 04/11/2026 | Thửa 191 Long Khánh

SƠ ĐỒ ĐẤT THỬA 191 (1.008,7 m²) ĐỊNH VỊ PA8: NHÀ 15,90m x 13,60m, GIẾNG CANH 255,0°, VÒI GIÁP, CÂY LỚN NAM & VƯỜN RAU SAU NHÀ



CHÚ GIẢI TỔNG MẶT BẰNG PA8 (04/11/2026)

- Ranh đất Sổ Đỏ 10 đỉnh (1.008,7 m²)
- Khối nhà chính PA8: 15,90m x 13,60m
- Hệ Bậc 5 Cấp chữ SINH (5 x 150 x 300mm)
- Giếng Khoan Sơn Canh 255,0° (Thiên Y Đỏ)
- Vòi Nước Xả Sơn Giáp 75,3° (Rửa xe, tưới)
- Cây Lớn Cung Nam Lục Sát (Thủy sinh Mộc)
- Vườn Rau & Cây Nhỏ Sau Nhà (51,24 m²)
- Hồ Cá Koi 14,35 m² (0% chạm cung Nam Ly)
- BTH #01 Sơn Bình, BTH #02 Sơn Nhâm & 09 HG
- Khoảng lùi thực tế từ nhà tới ranh Sổ Đỏ

BẢNG TRẮC ĐẠC PA8 (NGANG 15,90m) & CÂN BẰNG ĐẤT THỬA 191

I. TỌA ĐỘ CẮM MỐC PA8 TỪ ĐỈNH SỐ 1 (E=0,00m; N=0,00m)

Tâm Nhà O (7,95; 6,80)	E:-13,67m	N:+30,17m	Tâm La Kinh 121,0°
Góc Hậu Tây (0,00; 0,00)	E:-23,59m	N:+26,85m	Lùi 4-5: 1,60m
Đua Tây Tiền (-0,80; 12,98)	E:-12,88m	N:+19,48m	Lùi 2-3: 1,54m
Góc Tiền Hữu Vu (0,00; 13,60)	E:-11,93m	N:+19,85m	Lùi 2-3: 1,51m
Góc Hậu Bắc (15,90; 0,00)	E:-15,40m	N:+40,48m	Lùi 6-7: 3,89m
Góc Tiền Đông (15,90; 13,60)	E:-3,74m	N:+33,48m	Lùi 6-7: 0,98m
Tâm Giếng Sơn Canh (0,25; -0,63)	E:-24,00m	N:+27,40m	Canh 255,0° Thiên Y
Vòi Xả Sơn Giáp (15,20; 13,87)	E:-3,87m	N:+32,74m	Giáp 75,3° Xả sinh hoạt

II. 06 CẬP NHẬT CHỐT THỰC ĐỊA NGÀY 04/11/2026 TRONG PA8

01. Khấn Động Thổ Cùng Đào Giếng Ngày 04/11/2026:
Anh Phạm Thanh đã hoàn thành nghi lễ khấn Động thổ kết hợp mở mạch Giếng khoan tại thực địa ngày Nhâm Ngọ 04/11/2026.

02. Thu Hẹp Bề Ngang Từ 16,80m Thành Đúng 15,90m:
Thực địa chốt bề ngang xây dựng 15,90m; Phòng Khách thu hẹp từ 6,35m xuống 5,45m (22,89 m²), 14/14 Tâm cửa vào Sơn Đỏ chuẩn.

03. Tâm Giếng Chính Tâm Dương Thiên Can Canh (255,0°):
Đặt tại (0,25m; -0,63m) đúng 255,0° Cung Đoài Thiên Y Đỏ cho Khôn, Vượng Tài Đỏ cho Đoài, HK 3-6, cách 2 Hầm phân trên 15,0m.

04. Vòi Nước Xả Sinh Hoạt Tại Thiên Can Giáp (75,3°):
Chỗ Thiên Can Giáp (15,20m; 13,87m) không đủ diện tích đặt máy đào giếng nên làm trụ vòi xả nước sinh hoạt, rửa xe, rửa sân, tưới cây.

05. Xây Rõ Hệ Bậc 5 Cấp Chữ Sinh (5 x 150 x 300mm):
Từ Cos sân -0,75m bước lên Cos nền ±0,00m gồm 5 bậc cao 150mm (tổng 750mm Đỏ Lỗ Ban): 1-Sinh, 2-Lão, 3-Bệnh, 4-Tử, bậc 5 nền Hiên chữ SINH.

06. Cây Lớn Nam Lục Sát & Chỉ Giữ Vườn Rau Sau Nhà:
Cung Nam Ly trồng cây lớn tán rộng để Thủy sinh Mộc giảm Lục Sát; xóa vườn rau hai bên hông nhà, chỉ giữ Vườn rau & cây nhỏ sau nhà 51,24m².

III. BẢNG BÓC TÁCH DIỆN TÍCH PA8 (15,90m) & CÂN BẰNG ĐẤT THỬA 191

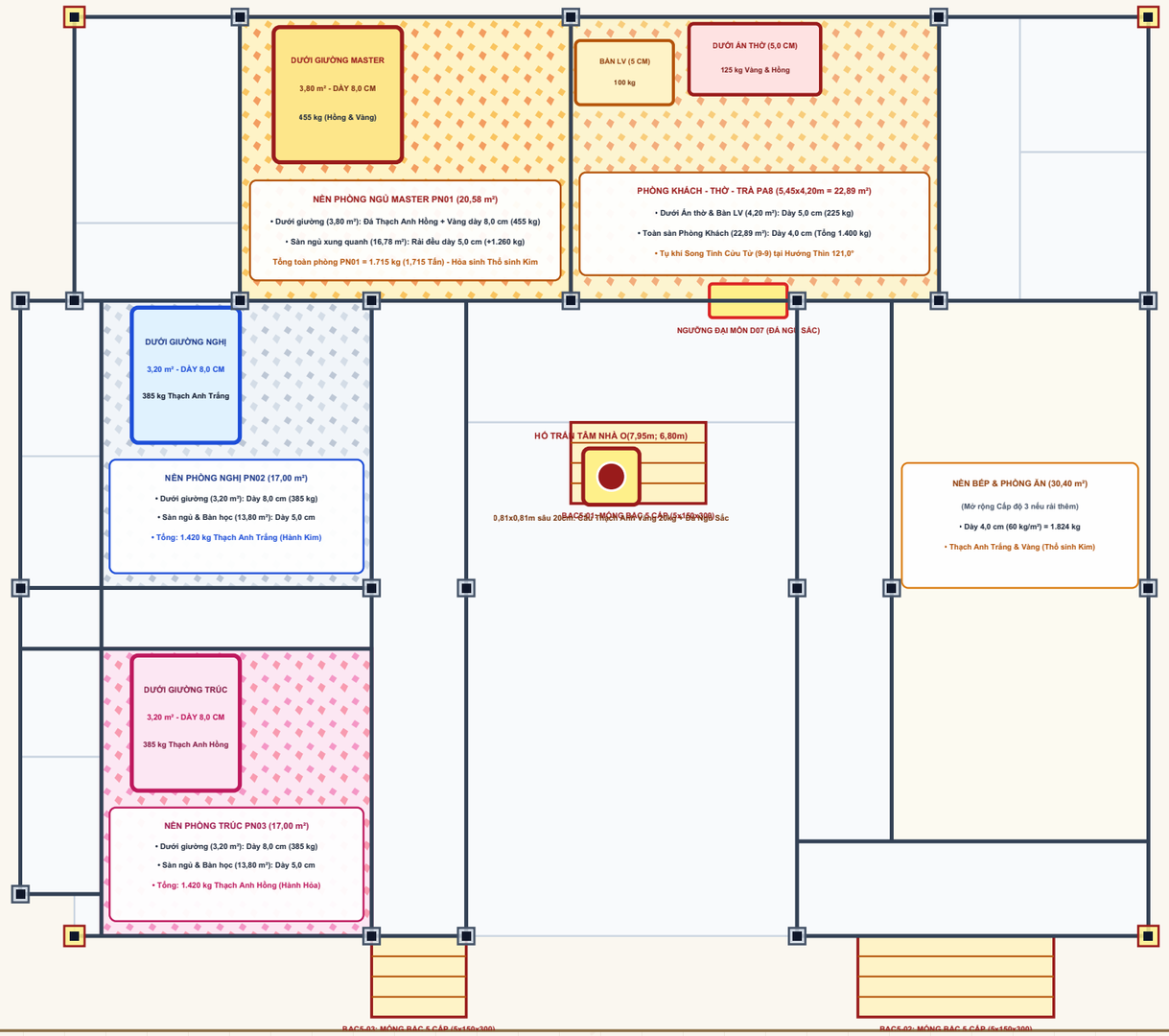
01	PN01 Master (20,58 m²) + P.Thay đồ (2,82 m²) + WC Master (7,47 m²)	30,87 m²	Cửa D01 & D02 Đỏ
02	Suite Con trai Nghị: Ngủ & Thay đồ (19,34 m²) + WC Nghị (2,76 m²)	22,10 m²	Cửa D03 & D04 Đỏ
03	Sảnh Nhánh Chung Đón Khí (3,60 m²) + Tủ Kỹ Thuật Âm (1,08 m²)	4,68 m²	Đón khí từ Hiên 1,40m
04	Suite Con gái Trúc: Ngủ & Thay đồ (19,68 m²) + WC Trúc (1,92 m²)	21,60 m²	Cân Hợi 330° Tam Đỏ
05	Phòng Khách, Gian Thờ & Trà Đạo PA8 (5,45m x 4,20m)	22,89 m²	Cửa Đỏ Anh Thanh
06	Khu Bếp Di Động & Phòng Ăn 8 Ghế (3,80m x 8,00m)	30,40 m²	Cửa Đỏ Chị Hân Đoài
07	Hành Lang Nội Bộ (5,04m²) + P.Giặt Sấy (4,18m²) + WC Chung (3,80m²)	13,02 m²	D09, D12, D13, D14 Đỏ
08	Hệ Hiên Vòm (13,16 + 8,82 + 11,20) + Sảnh Đón Tả Vu (7,28 m²)	40,46 m²	Có 03 cụm Bậc 5 Cấp
T1	TỔNG DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG CÓ MÁI DINH THỰ CHỮ U PA8	186,02 m²	Mật độ XD nhà: 18,44%
09	Sân Thiên Tỉnh (4,90m x 7,60m: Hồ Cá Koi 14,35 m² + Đá Khô Nam Ly)	37,24 m²	0% nước phạm Nam Ly
10	Nhà Để Xe 02 Ô Tô (32,48 m²) + Chòi Trà Thanh Long (10,24 m²)	42,72 m²	Hạng mục phụ sân vườn
11	Sân Đón, Cây Lớn Nam Lục Sát & Vườn Rau Hữu Cơ Phía Sau Nhà (51,24m²)	742,72 m²	Không gian xanh: 77,32%
T2	TỔNG DIỆN TÍCH TOÀN KHU ĐẤT THỬA SỐ 191 (CHUẨN SỔ ĐỎ)	1.008,70 m²	Khớp 100% Pháp lý

BẢN VẼ KT-MONG-03 (TỜ 03 TRÊN 05): MẶT BẰNG MÓNG BTCT PA8 (15,90m), BẬC 5 CẤP (750mm) & 6,15 TẤN ĐÁ THẠCH ANH

CHỐT THỰC ĐỊA 04/11/2026: LƯỚI ĐÀ KIỀNG NGANG 15,90m, DẦM MÓNG BẠC 5 CẤP (5 x 150 x 300mm) & LỚP ĐÁ THẠCH ANH DƯỚI CHÕ NGỦ

MÓNG PA8 & ĐÁ THẠCH ANH
Cấp 1: 1,65 Tấn | Cấp 2 (Chuẩn): 6,15 Tấn

MẶT BẰNG MÓNG BTCT (NGANG 15,90m), MÓNG BẠC 5 CẤP & PHẠM VI RẢI 6,15 TẤN ĐÁ THẠCH ANH PA8

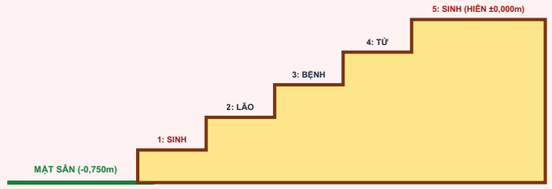


MẶT CẮT A-A (05 LỚP ĐÁ THẠCH ANH NỀN NGỦ) & MẶT CẮT B-B CHI TIẾT XÂY DỰNG HỆ BẬC 5 CẤP (5 x 150 x 300mm = 750mm)

GIƯỜNG NGỦ (PN01 MASTER, PN02 NGHỊ, PN03 TRÚC) - TRƯỜNG KHÍ DƯƠNG 18.000 BOVIS

- **LỚP 5 (COS ±0,000m):** Sàn Gỗ Tự Nhiên hoặc Đá Cẩm Thạch + Vữa M200 (Dày 3,0 đến 5,0 cm)
- **LỚP 4:** Bê Tông Cốt Thép Sàn Nền Mác 250 Đan Thép Ø8a150 (Dày 10,0 cm = 100 mm)
- **LỚP 3 (TRỌNG YẾU): ĐÁ THẠCH ANH TỰ NHIÊN SiO2** (Dày 8,0 cm = 120 kg/m² dưới Giường; 5,0 cm sàn ngủ)
- **LỚP 2:** Bê Tông Đá 4x6 Mác 150 Lót Nền (Dày 10,0 cm) + Màng Chống Thấm HDPE Khò Ráo
- **LỚP 1 (DƯỚI CÙNG):** Cát Vàng Hạt Trung Đầm Chặt (10,0 cm) Trên Nền Đất Đầm Chặt K >= 0,95

MẶT CẮT B-B: KẾT CẤU BẬC 5 CẤP (NGŨ CẤP CHỮ SINH) GIAO NHÀ THẦU XÂY



- Quy cách bắt buộc cho Thầu: 5 cổ bậc x cao 150 mm = Tổng cao nền 750 mm (Đó Tài Vượng).
- Mặt bậc rộng chuẩn 300 mm (4 mặt bậc ngoài hiên = 1.200 mm; bậc thứ 5 là sàn Hiên chữ SINH).
- Đổ bản BTCT M250 liền đà kiềng chống lún nứt, ốp đá Granite Vàng Hoàng Gia nhám chống trượt.

THUYẾT MINH MỤC ĐÍCH HỌC THUẬT, ĐỘ DÀY (CM) & BẢNG KHỐI LƯỢNG ĐÁ THẠCH ANH PA8

I. GIẢI THÍCH MỤC ĐÍCH VÌ SAO PHẢI TRẢI LỚP ĐÁ THẠCH ANH ƯU TIÊN BÊN DƯỚI CHÕ NGỦ

- **1. Khử triệt để tia bức xạ địa từ âm & tồn dư nền nhà cũ dưới giường ngủ:**
  Con người dành 7 tới 8 giờ mỗi đêm trên giường ngủ ở trạng thái Tĩnh (Âm), rất nhạy cảm với tia đất ác xạ và âm khí tích tụ lâu năm dưới nền nhà cũ sau khi hạ giải ngày 31/10/2026. Lớp Đá Thạch Anh tự nhiên (SiO2 tinh khiết) dày 8,0 cm ngay dưới giường ngủ tạo thành lá chắn vật lý cắt đứt 100% tia bức xạ xấu và hơi ẩm từ lòng đất.
- **2. Phát năng lượng Áp điện 14.000 đến 18.000 Bovis dưỡng não bộ & tim mạch:**
  Tinh thể Đá Thạch Anh có hiệu ứng áp điện tự nhiên, khi chịu tải trọng của móng và sàn nhà sẽ phát ra tần số sóng từ trường Dương ổn định (14.000 đến 18.000 đơn vị Bovis), giúp tuần hoàn máu êm dịu, ngủ sâu giấc cho Anh Thanh và Chị Hân, đồng thời kích thích trí nhớ và sự tập trung cao độ cho hai cháu Trúc và Nghị.
- **3. Đồng bộ 100% với Bảng Màu Ngũ Hành do Thầy Ưng Khiêm trực tiếp lựa chọn cho từng phòng:**
  • Dưới Phòng Master PN01 và Phòng Khách 5,45m: Rải Thạch Anh Hồng Đỏ (Hỏa) trộn Thạch Anh Vàng (Thổ) để Hỏa sinh Khôn Thổ (Anh Thanh) và Thổ sinh Đoài Kim (Chị Hân). • Dưới Phòng Trúc PN03: Rải 100% Thạch Anh Hồng tự nhiên (Hành Hỏa) sinh Cần Thổ. • Dưới Phòng Nghị PN02: Rải 100% Thạch Anh Trắng ánh bạc (Hành Kim) trợ Đoài Kim.
- **4. Nạp Địa Linh khóa chặt Tâm Đại Vũ Trụ O(7,95m; 6,80m) & Trục 121,0° Song Tinh Đáo Hướng:**
  Hố Huyệt Lập Cực tại Tâm nhà O(7,95m; 6,80m) đặt 01 Quả Cầu Thạch Anh Vàng 20kg cùng Đá Ngũ Sắc sâu 20,0 cm kết nối với lớp đá dưới Ấn gian Thờ và 03 Phòng ngủ tạo thành mạch Địa Linh liên hoàn, giữ vững vượng khí suốt Vận 9 và Vận 1.

II. BẢNG TÍNH CHI TIẾT ĐỘ CAO LỚP ĐÁ (CM), DIỆN TÍCH (M²) & KHỐI LƯỢNG PA8 (6.150 KG = 6,15 TẤN)

HẠNG MỤC VỊ TRÍ RẢI ĐÁ THẠCH ANH	CHỦNG LOẠI & MÀU ĐÁ	ĐỘ CAO LỚP ĐÁ	CẤP 1 (GẦM GIƯỜNG)	CẤP 2 (TOÀN SÀN NGỦ)
1. Phòng Ngủ Master Vợ Chồng (PN01) Gầm giường: 3,80 m² | Toàn sàn: 20,58 m²	Thạch Anh Hồng Đỏ & Vàng (Hỏa sinh Khôn Thổ)	Dưới giường: 8,0 cm Sàn quanh: 5,0 cm	455 kg (0,304 m³) Chỉ rải dưới giường	1.715 kg (1,143 m³) Kín 20,58 m² sàn PN01
2. Phòng Ngủ Con Trai Nghị (PN02) Gầm giường: 3,20 m² | Sàn ngủ: 17,00 m²	100% Thạch Anh Trắng Bạc (Hành Kim trợ Đoài Kim)	Dưới giường: 8,0 cm Sàn & Bàn học: 5,0 cm	385 kg (0,256 m³) Chỉ rải dưới giường	1.420 kg (0,946 m³) Kín 17,00 m² sàn PN02
3. Phòng Ngủ Con Gái Trúc (PN03) Gầm giường: 3,20 m² | Sàn ngủ: 17,00 m²	100% Thạch Anh Hồng (Hành Hỏa sinh Cần Thổ)	Dưới giường: 8,0 cm Sàn & Bàn học: 5,0 cm	385 kg (0,256 m³) Chỉ rải dưới giường	1.420 kg (0,946 m³) Kín 17,00 m² sàn PN03
4. Phòng Khách - Thờ - Trà Đạo (PA8) Án thờ & LV: 4,20 m² | Sảnh: 22,89 m²	Thạch Anh Vàng Hoàng Thổ phối Thạch Anh Hồng Đỏ	Dưới Thờ & LV: 5,0 cm Toàn Sảnh 5,45m: 4,0 cm	225 kg (0,150 m³) Dưới Án thờ & Bàn LV	1.400 kg (0,933 m³) Kín 22,89 m² Phòng Khách
5. Hố Trần Tâm Nhà O(7,95m; 6,80m) & Ngưỡng Đại Môn D07 + 04 Góc Móng	01 Quả Thạch Anh Vàng 20kg + Thạch Anh Ngũ Sắc bóng	Hố Tâm: Sâu 20,0 cm Ngưỡng cửa: 6,0 cm	200 kg (0,133 m³) Tâm + Đại Môn D07	195 kg (0,130 m³) Tâm + Đại Môn + 4 Góc
TỔNG CỘNG PA8 (03 PHÒNG NGỦ + SẢNH + TÂM) Diện tích Cấp 1: 15,78 m² | Cấp 2: 77,47 m²	Đủ 3 tông màu Ngũ Hành do Thầy Ưng Khiêm chọn	Độ dày: 4,0 đến 8,0 cm (Hố Tâm sâu 20,0 cm)	1.650 KG (1,65 TẤN) Gói Cấp 1 (Tối thiểu)	6.150 KG (6,15 TẤN) Gói Cấp 2 (Khuyên dùng)
6. Mở Rộng Cấp 3: Khu Bếp & Phòng Ăn Diện tích: 30,40 m² (Nếu gia chủ rải thêm)	Thạch Anh Trắng & Vàng (Thổ sinh Kim thanh sạch)	Rải đều dày: 4,0 cm (Mật độ 60 kg/m²)	Không bắt buộc (0 kg ở Cấp 1 & Cấp 2)	+1.824 kg (+1,82 Tấn) Tổng Cấp 3 = 7,97 Tấn

III. TỔNG HỢP CHỦNG LOẠI ĐÁ THẠCH ANH CẦN CHUẨN BỊ THEO GÓI CẤP 2 CHUẨN PA8 (6.150 KG = 6,15 TẤN)

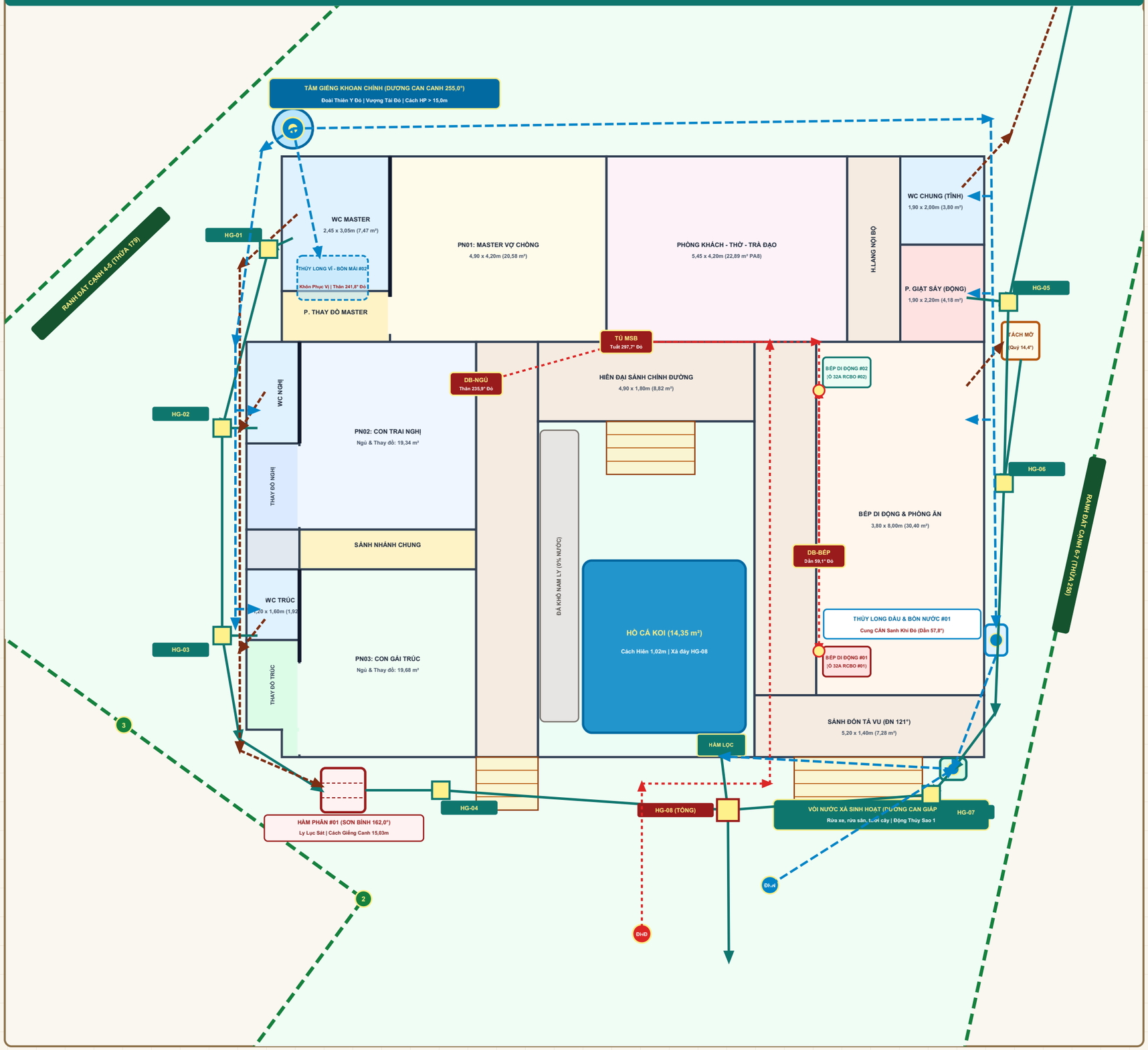
1. Đá Thạch Anh Hồng Tự Nhiên (Rose Quartz - Hành Hỏa):	2.700 kg (2,70 tấn): Trải trọn Phòng cháu Trúc (1.420 kg) + 50% Phòng Master & Phòng Khách (1.280 kg).
2. Đá Thạch Anh Vàng Hoàng Thổ (Citrine - Hành Thổ):	1.835 kg (1,835 tấn): Trải 50% Phòng Master & Phòng Khách (1.835 kg), dưỡng mệnh Khôn Thổ Anh Thanh.
3. Đá Thạch Anh Trắng Tinh Khiết (White Quartz - Hành Kim):	1.420 kg (1,42 tấn): Trải trọn Phòng cháu Nghị (1.420 kg), trợ Đoài Kim & kích hoạt Văn Xương.
4. Quả Cầu Thạch Anh Vàng 20kg + Đá Ngũ Sắc Đánh Bóng:	195 kg (0,195 tấn): Hạ huyệt Tâm Đại Vũ Trụ O(7,95m; 6,80m), ngưỡng Đại Môn D07 & 4 góc móng.

BẢN VẼ KT-MEP-04 (TỜ 04 TRÊN 05): GIẾNG KHOAN SƠN CANH (255,0°), VÒI XẢ SƠN GIÁP (75,3°), HẦM PHÂN & ĐIỆN NƯỚC PA8

CHỐT THỰC ĐỊA 04/11/2026: TÂM GIẾNG CHÍNH TÂM CANH 255,0° (THIÊN Y ĐỖ) | THIÊN CAN GIÁP LÀM VÒI NƯỚC XẢ SINH HOẠT, RỬA XE, TƯỚI CÂY

MEP PA8 (GIẾNG CANH - VÒI GIÁP)
Cách 02 Hầm Phân > 15,0m An Toàn

SƠ ĐỒ GIẾNG KHOAN DƯƠNG CAN CANH (255,0°), VÒI NƯỚC XẢ DƯƠNG CAN GIÁP (75,3°), THỦY LONG ĐẦU, HẦM PHÂN & ĐIỆN 32A



THUYẾT MINH GIẾNG SƠN CANH, VÒI XẢ SƠN GIÁP & HẦM PHÂN PA8 (04/11/2026)

1. TÂM GIẾNG KHOAN ĐẶT CHÍNH TÂM DƯƠNG THIÊN CAN CANH (255,0° - THIÊN Y ĐỖ)

- Thực địa sáng 04/11/2026: Thầy Ưng Khiêm trực tiếp đo và cho Anh Thanh khấn Động thổ cùng mở mạch Giếng Khoan tại (0,25m; -0,63m), trúng chính tâm 255,0° Dương Thiên Can CANH (Chính tuyến 9° từ 250,5° đến 259,5°), đúng khẩu quyết Giáp Canh Nhâm Bính tú tuyền thâm.
- Đại Cát Tam Hợp Mệnh: Cung ĐOÀI đạt THIÊN Y ĐỖ cho Anh Thanh (Khôn), PHỤC VỊ + Sao VƯỢNG TÀI Đỏ cho Chị Hân & cháu Nghị (Đoài), DIÊN NIÊN Đỏ cho cháu Trúc (Cấn); Huyền Không Vận 9 đắc Lục Bạch Kim (6) sinh Thủy, nguồn nước ngầm thanh khiết vượng lộc.

2. VÒI NƯỚC XẢ SINH HOẠT TẠI DƯƠNG THIÊN CAN GIÁP (75,3° - RỬA XE, TƯỚI CÂY)

- Tại vị trí Thiên Can GIÁP (15,20m; 13,87m - phương vị 75,28°, Sao QUAN QUỶ Đỏ, Cung CHẤN 8-1 Thủy Sinh Khí): do thực tế sát sảnh đón không đủ diện tích đặt giàn khoan giếng, Thầy chỉ định lắp đặt Trụ Vòi Nước Xả Sinh Hoạt Inox 304 ngoài trời kèm phễu thu nước sàn lát đá để gia đình xả nước sinh hoạt, rửa xe, rửa sân, tưới vườn rau sau nhà.
- Công năng Lý Khí: Mỗi lần mở vòi xả nước tại Dương Can Giáp đều kích hoạt trực tiếp Động Thủy cho Hướng tinh Nhất Bạch (1) Tương Lai Sinh Khí bên Tả Thanh Long.

3. HẦM PHÂN #01 (SƠN BÍNH 162,0°) & #02 (SƠN NHÂM 342,5°): CÁCH GIẾNG > 15,0m

- Từ Tâm Giếng Khoan Sơn Canh 255,0° (0,25m; -0,63m), cả 02 Bể tự hoại 3 ngăn đều định vị trên Dương Thiên Can Cung Xấu và đảm bảo khoảng cách vệ sinh an toàn trên 15,0m:
  + Hầm Phân #01 (thu 03 WC cánh Hữu Vu): đặt tại (1,39m; 14,35m), trúng Chính tuyến Dương Thiên Can BÍNH (162,0° - Cung LY Lục Sát Xấu), cách Giếng Canh 15,03m.
  + Hầm Phân #02 (thu WC Chung): đặt phía sau tại (17,95m; -4,50m), trúng Chính tuyến Dương Thiên Can NHÂM (342,5° - Cung KHẢM Tuyệt Mệnh Xấu), cách Giếng 18,11m.
  + Bể Tách Mỡ Bếp đặt tại (16,73m; 4,18m - Thiên Can QUÝ 14,4° Khảm Tuyệt Mệnh).

4. KỸ THUẬT ĐI ỐNG BẰNG CO LƠI 45° (0% CO VUÔNG 90°) & THỦY LONG ĐẦU, VĨ

- Toàn bộ ống thoát phân uPVC Ø114 và thoát xám Ø160 ghép bằng 02 Co Lơi 45° (0% co 90°).
- Trạm Thủy Long Đầu & Bồn Nước #01 đặt tại Sơn DẦN (57,8° Cung CẤN Sanh Khí Đỏ); Thủy Long Vĩ (Bồn Mái #02) đặt tại Sơn THÂN (241,8° Cung KHÔN Phục Vị Đỏ).

5. SƠ ĐỒ ĐIỆN VÀO (TRỤ ĐHĐ 119,9°), TỦ MSB, DB-NGỦ, DB-BẾP & 02 Ổ 32A PA8

- Trụ ĐHĐ tại (8,15m; 17,60m - Sơn THÌN 119,9° Cung TỐN 9-9, Sao Hưng Phúc Đỏ).
- Tủ MSB tại (7,80m; 4,20m - Sơn TUẤT 297,7° Đỏ); DB-NGỦ tại (4,40m; 5,15m - Sơn THÂN 235,9° Đỏ); DB-BẾP tại (12,16m; 9,05m - Sơn DẦN 59,1° Đỏ) cấp 02 Ổ 32A (Giáp & Quý).

CHÚ GIẢI MÀU SẮC & KÝ HIỆU ĐƯỜNG ỐNG KỸ THUẬT TRÊN BẢN VẼ PA8

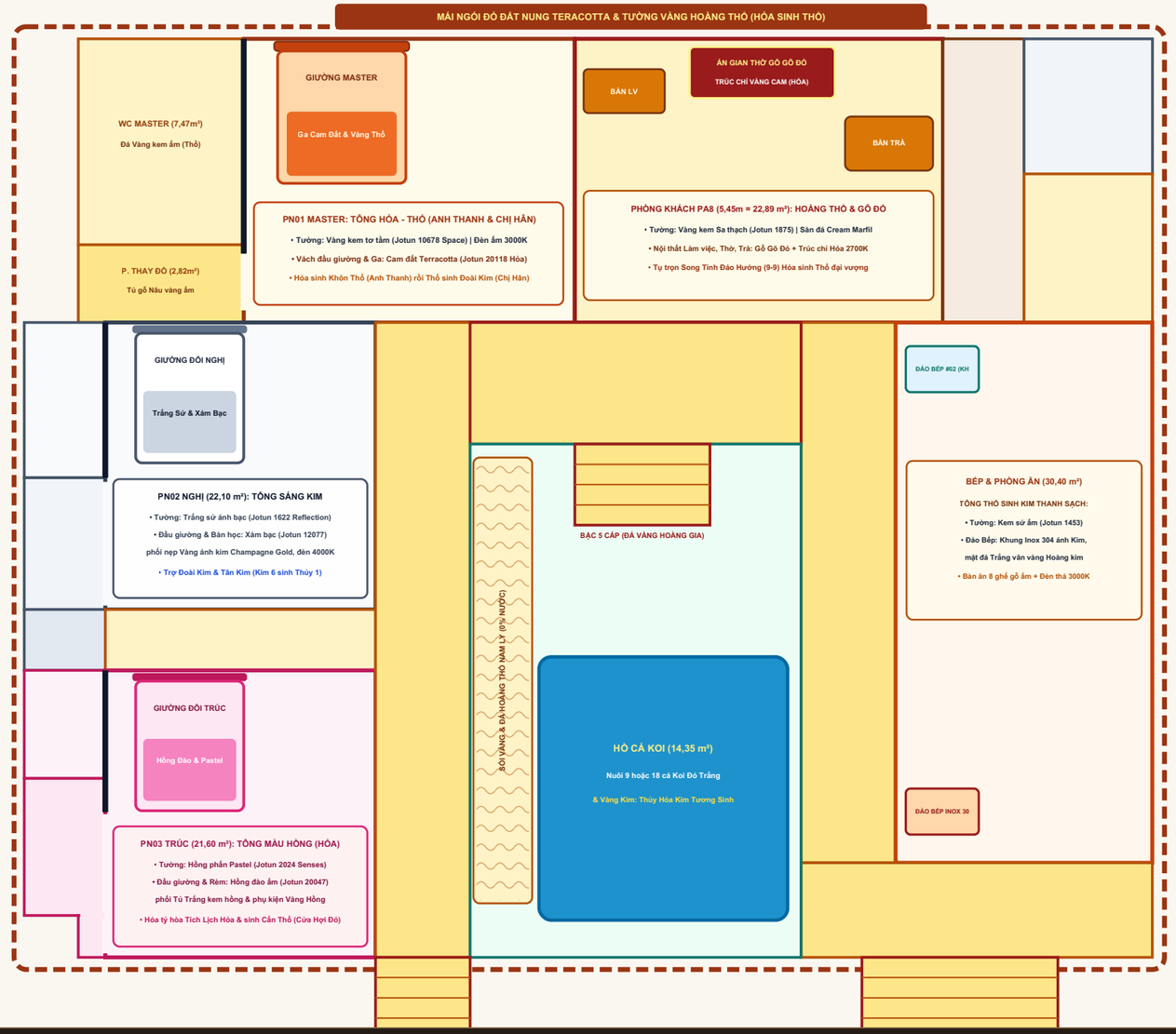
- Ống thoát phân đen uPVC Ø114
- Ống thoát nước xám & mưa Ø160
- Ống cấp nước sạch Giếng Canh PPR Ø32
- Cáp điện ngầm & Lộ 32A Bếp Di Động

BẢN VẼ KT-MAU-05 (TỜ 05 TRÊN 05): PHỐI MÀU NGŨ HÀNH PA8 (15,90m), ỨNG NGHIỆM 20 NĂM & TIẾN ĐỘ NHẬP TRẠCH THÁNG 02/2027

ĐÃ XONG KHẨN ĐỘNG THỔ CÙNG ĐÀO GIẾNG NGÀY 04/11/2026 | CHỈ CÒN MÓC CUỐI: DỰ KIẾN NHẬP TRẠCH TRONG THÁNG 02 NĂM 2027 DƯƠNG LỊCH

PHỐI MÀU & TIẾN ĐỘ PA8
Dự Kiến Nhập Trạch: Tháng 02/2027 DL

MẶT BẰNG PHỐI MÀU NGŨ HÀNH KIẾN TRÚC, BẬC 5 CẤP & CẢNH QUAN PA8 (NGANG 15,90m)



BẢNG MÃU MÃ MÀU SƠN (JOTUN) & VẬT LIỆU NGŨ HÀNH DO THẦY ỨNG KHIÊM CHỌN TRONG PA8

1. TÔNG HỎA - THỔ (ANH PHẠM THANH 1977 KHÔN THỔ & PHÒNG KHÁCH)

- **Ngói Đỏ Teracotta** — Hành Hỏa
- **Jotun 20118 Amber Red** — Vách đầu giường Hỏa
- **Jotun 10678 Space** — Tường Vàng kem Thổ
- **Đá Cream Marfil** — Sàn Sảnh & Bậc 5 Cấp

Mái Hỏa sinh Tường Thổ, Tường Thổ dưỡng Cung Khôn (Anh Thanh) và sinh xuất trực tiếp cho Cung Đoài Kim (Chị Hằn).

Đèn ấm 2700K đến 3000K | Sàn Đá Vàng Kem & Gỗ Nâu Ấm

2. TÔNG MÀU HỒNG HÀNH HỎA (PHÒNG CON GÁI TRÚC 2008 CẤN THỔ)

- **Jotun 2024 Senses** — Tường Hồng phấn Pastel
- **Jotun 20047 Blushing** — Đầu giường Hồng đào ấm
- **Warm Ivory Rose** — Trần & Tủ Trắng kem hồng
- **Phụ kiện Rose Gold** — Tay nắm & Đèn Vàng hồng

Màu Hồng thuộc Hành Hỏa: Tỷ hòa 100% với Nạp âm Tích Lịch Hỏa (2008) và tương sinh trực tiếp cho Cung Phi CẤN Thổ của cháu Trúc.

Đèn trần 3500K, Bàn học 4000K | Rèm Voan Trắng + Hồng Phấn

3. TÔNG MÀU SÁNG KIM (PHÒNG CON TRAI NGHỊ 2011 ĐOÀI KIM)

- **Jotun 1622 Reflection** — Tường Trắng sứ ánh bạc
- **Jotun 12077 Sheer Grey** — Vách Xám bạc Platinum
- **Đá Trắng Vân Mây Bạc** — Ốp WC Nghị & Bàn học
- **Nẹp Champagne Gold** — Viền Vàng ánh kim

Tông Sáng Kim tỷ hòa trợ vượng Cung Phi ĐOÀI Kim và Thiên Can Tân Kim (2011), kích hoạt Lục Bạch 6 Kim sinh Nhất Bạch 1 Thủy.

Đèn học 4000K trung tính sáng rõ | Sàn Gỗ Ghi Sáng Bắc Âu

BẢNG ỨNG NGHIỆM 20 NĂM (2027 TỚI 2046) & TIẾN ĐỘ DỰ KIẾN NHẬP TRẠCH THÁNG 02/2027 DL

I. BẢNG TÍNH ỨNG NGHIỆM BẤT TRẠCH & HUYỀN KHÔNG PHI TINH 20 NĂM TỪ KHI NHẬP TRẠCH (2027 TỚI 2046)

NĂM (CAN CHI)	TUỔI 4 NGƯỜI	SAO LƯU NIÊN (TỐN, CẤN, CHẤN, ĐOÀI, KHÔN)	BẾP	ỨNG NGHIỆM CHUYỆN GÌ TRONG NĂM (TÀI LỘC, ĐIỀN SẢN, KHOA BẢNG, GIA ĐẠO)
01. 2027 Đinh Mùi	51-45-20-17	Tốn 8 | Cấn 1 | Chấn 7 | Đoài 2 | Khôn 6	#01	Nhập Trạch Tháng 02/2027 DL đại phát: Bát Bạch (8) hội Song Cửu (9-9) tại Hồ Koi; Khôn đón Vũ Khúc (6).
02. 2028 Mậu Thân	52-46-21-18	Tốn 7 | Cấn 9 | Chấn 6 | Đoài 1 | Khôn 5	#01	Cháu Nghị 18t thi đỗ Đại học rực rỡ (Cửa Chấn đắc Vũ Khúc 6 + Phòng Đoài đắc Nhất Bạch 1); Cửa Trúc đắc Vượng Tinh 9.
03. 2029 Kỷ Dậu	53-47-22-19	Tốn 6 | Cấn 8 | Chấn 5 | Đoài 9 | Khôn 4	#02	Cháu Trúc 22t tốt nghiệp ĐH loại ưu & có việc làm tốt (Cửa Cấn đắc Tài Tinh 8, Cấn đắc 1); Tam Hợp Tị Dậu vượng tài.
04. 2030 Canh Tuất	54-48-23-20	Tốn 5 | Cấn 7 | Chấn 4 | Đoài 8 | Khôn 3	#01	Văn Xương (4) hội Nhất Bạch (1) tại cửa phòng Nghị (1-4 Khoa Giáp); Đoài & Giếng Canh đắc Bát Bạch (8) vượng lộc.
05. 2031 Tân Hợi	55-49-24-21	Tốn 4 | Cấn 6 | Chấn 3 | Đoài 7 | Khôn 2	#01	Văn Xương (4) chiếu Hồ Koi (4-9 Mộc Hỏa thông minh); Cửa Trúc đắc Lục Bạch (6); năm Hợi giữ tâm tĩnh, hạn chế mạo hiểm.
06. 2032 Nhâm Tý	56-50-25-22	Tốn 3 | Cấn 5 | Chấn 2 | Đoài 6 | Khôn 1	#02	Cháu Nghị 22t tốt nghiệp ĐH & lập nghiệp lớn (Phòng Đoài & Giếng Canh đắc Song Lục 6-6); Bếp #02 kích Vượng Tinh (9).
07. 2033 Quý Sửu	57-51-26-23	Tốn 2 | Cấn 4 | Chấn 1 | Đoài 5 | Khôn 9	#01	Cụng Khôn Anh Thanh đắc Cửu Tử (9) đại phát điền sản; Cháu Trúc 26t đón Hỷ sự thành hôn hoặc thăng chức (Văn Xương 4).
08. 2034 Giáp Dần	58-52-27-24	Tốn 1 | Cấn 3 | Chấn 9 | Đoài 4 | Khôn 8	#01	Đại Cát Thủy Hỏa Ký Tế: Hồ Koi đón Nhất Bạch (1) tại Tốn & Cửu Tử (9) tại Chấn; Khôn đắc Bát Bạch (8) bội thu tài lộc.
09. 2035 Ất Mão	59-53-28-25	Tốn 9 | Cấn 2 | Chấn 8 | Đoài 3 | Khôn 7	#01	Đỉnh cao TAM CỬU (9-9-9) đáo Hướng Tốn & Song Bát (8-8) đáo Chấn: Gia tộc đại phát phú quý, thêm bất động sản & cháu.
10. 2036 Bính Thìn	60-54-29-26	Tốn 8 | Cấn 1 | Chấn 7 | Đoài 2 | Khôn 6	#01	Mừng thọ 60t Anh Thanh (đồng mệnh Sa Trung Thổ & Hướng Thìn): Tốn đắc 8, Khôn đắc 6; cháu Nghị 26t đón hỷ sự gia đình.
11. 2037 Đinh Tị	61-55-30-27	Tốn 7 | Cấn 9 | Chấn 6 | Đoài 1 | Khôn 5	#01	Tọa Càn đón Vượng Tinh Cửu Tử (9) bào hộ năm tuổi Đinh Tị của Anh Thanh; hai con Trúc (30t) & Nghị (27t) thăng tiến mạnh.
12. 2038 Mậu Ngọ	62-56-31-28	Tốn 6 | Cấn 8 | Chấn 5 | Đoài 9 | Khôn 4	#02	Phòng Master & Giếng Canh (Đoài) đón Cửu Tử (9), Tọa Càn đón Bát Bạch (8), Hướng Tốn đón Vũ Khúc (6): Gia đạo sung túc.
13. 2039 Kỷ Mùi	63-57-32-29	Tốn 5 | Cấn 7 | Chấn 4 | Đoài 8 | Khôn 3	#01	Tam Hợp Hợi Mão Mùi trợ Chị Hằn & Nghị; Đoài đắc Tài Tinh (8), Cấn đắc Vượng Tinh (9), Chấn đắc Văn Xương (4) mở rộng.
14. 2040 Canh Thân	64-58-33-30	Tốn 4 | Cấn 6 | Chấn 3 | Đoài 7 | Khôn 2	#01	Lục Hợp Tị Thân & Tam Hợp Thân Tý Thìn; Hướng Tốn đắc Văn Xương (4), Tọa Càn đắc Vũ Khúc (6), cháu Nghị 30t vững nghiệp.
15. 2041 Tân Dậu	65-59-34-31	Tốn 3 | Cấn 5 | Chấn 2 | Đoài 6 | Khôn 1	#02	Tam Hợp Tị Dậu Sửu; Cung Khôn Anh Thanh đắc Nhất Bạch (1), Bếp #02 Bắc Khảm đón Cửu Tử (9) giữ mạch tài lộc dồi dào.
16. 2042 Nhâm Tuất	66-60-35-32	Tốn 2 | Cấn 4 | Chấn 1 | Đoài 5 | Khôn 9	#01	Mừng thọ 60t Chị Hằn (đồng nạp âm Đại Hải Thủy); Khôn đắc Cửu Tử (9), Chấn & Vòi Giáp đắc Song Nhất Bạch (1-1).
17. 2043 Quý Hợi	67-61-36-33	Tốn 1 | Cấn 3 | Chấn 9 | Đoài 4 | Khôn 8	#01	Khép lại Vận 9 huy hoàng: Hồ Koi hội tụ Tân Vượng Tinh (1) tại Tốn & Cửu Tử (9) tại Chấn, Khôn đắc Bát Bạch (8) chuyển vận.
18. 2044 Giáp Tý	68-62-37-34	Tốn 9 | Cấn 2 | Chấn 8 | Đoài 3 | Khôn 7	#01	Mở màn Thượng Nguyên Vận 1: Hướng tinh (1) tại Đông Chấn & Vòi Giáp lên ngôi Vương Tinh đắc nước; Tốn đắc (9), Chấn đắc (8).
19. 2045 Ất Sửu	69-63-38-35	Tốn 8 | Cấn 1 | Chấn 7 | Đoài 2 | Khôn 6	#01	Tân Vương Tinh Nhất Bạch (1) đáo Tọa Càn & Cửa Trúc; Hướng Tốn đắc Bát Bạch (8), Khôn đắc Lục Bạch (6), Tam Hợp Tị Sửu.
20. 2046 Bính Dần	70-64-39-36	Tốn 7 | Cấn 9 | Chấn 6 | Đoài 1 | Khôn 5	#01	Đại khánh thượng thọ 70t Anh Thanh: Càn đắc Cửu Tử (9), Chấn đắc Vũ Khúc (6) sinh Vương Tinh (1), Đoài đắc Nhất Bạch (1).

II. TIẾN ĐỘ DỰ ÁN CẬP NHẬT 04/11/2026: CHỈ CÒN MÓC DỰ KIẾN NHẬP TRẠCH THÁNG 02/2027 DƯƠNG LỊCH

1. CÁC CỘT MỐC ĐÃ HOÀN THÀNH 100% TỚI HÔM NAY (THỨ TƯ, NGÀY 04/11/2026 DL):

- Mốc 1 (15/10/2026 - ĐÃ XONG): Khảo sát thực địa Thừa 191 (1.008,7 m²), xác lập Tọa Tuất 301,0° Hướng Thìn 121,0° Vận 9.
- Mốc 2 (28/10/2026 - ĐÃ XONG): Hoàn chỉnh cấu trúc Chữ U Hiên Vòm đối xứng 1,40m, 03 phòng ngủ Chữ L che kín cửa WC.
- Mốc 3 (31/10/2026 - ĐÃ XONG): Lễ khấn Hạ giải nhà cũ lúc 07h30 ngày Kỷ Mão và tháo dỡ giải phóng sạch mặt bằng.
- Mốc 4 (04/11/2026 - ĐÃ XONG): Thầy Ưng Khiêm trực tiếp đo cắm mốc PA8 (ngang 15,90m, P.Khách 5,45m, Bậc 5 cấp, 14 cửa Sơn Đỏ), Anh Phạm Thanh khẩn Động thổ luôn cùng với Đào giếng tại chính tâm Dương Thiên Can Canh (255,0°) và Vòi xả Sơn Giáp (75,3°), trồng Cây lớn cung Nam Lục Sát (Thủy sinh Mộc) và chỉ giữ lại Vườn rau sạch hữu cơ cùng cây nhỏ phía sau nhà (51,24 m²).

2. CỘT MỐC DUY NHẤT CÒN LẠI: DỰ KIẾN LỄ NHẬP TRẠCH TRONG THÁNG 02 NĂM 2027 DƯƠNG LỊCH:

- Giai đoạn từ 05/11/2026 tới cuối tháng 01/2027 DL: Nhà thầu Ông Nguyễn Quốc Dũng (08/08/1985 Ất Sửu, Cung Cấn Kim) thi công đồng bộ móng BTCT, rải 6,15 tấn Đá Thạch Anh nền ngũ, xây Bậc 5 cấp (5x150x300mm), hoàn thiện MEP và nội thất Ngũ Hành.
- Các ngày Hoàng Đạo Thượng Cát đề xuất trong THÁNG 02/2027 DƯƠNG LỊCH để Anh Thanh chọn làm Lễ Nhập Trạch (Giờ Thìn 07h00-09h00):
+ Ngày 03/02/2027 DL (tức 27/12 năm Bính Ngọ ÂL - Ngày Quý Sửu, Tam Hợp Tị Dậu Sửu với tuổi Đinh Tị 1977 của Anh Thanh).
+ Ngày 15/02/2027 DL (Mùng 10 tháng Giêng Đinh Mùi ÂL - Ngày Ất Sửu) | Ngày 18/02/2027 DL (13/01 ÂL - Ngày Mậu Thìn trùng Hướng)
hoặc Ngày 27/02/2027 DL (22/01 Đinh Mùi ÂL - Ngày Đinh Sửu Hoàng Đạo): Nhập trạch khai vận đón trọn Song Tinh Cửu Tử Vận 9.